

**UCHWAŁA NR XIX/134/2026
RADY GMINY KIJEWÓ KRÓLEWSKIE**

z dnia 12 maja 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Kijewo Królewskie części niezabudowanej nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 339) oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r., poz. 1071, 1172, 1508), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Kijewo Królewskie części niezabudowanej nieruchomości w postaci wyodrębnionej działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 89/30, obręb Kijewo Królewskie (0006), położonej w miejscowości Kijewo Królewskie, gmina Kijewo Królewskie, powiat chełmiński, województwo kujawsko-pomorskie, o powierzchni 0,0334 ha.

§ 2. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nabytej części niezabudowanej nieruchomości o której mowa w § 1 służebności gruntowej, polegającej na prawie przejścia i przejazdu dla każdego właściciela działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 89/31 obręb Kijewo Królewskie (0006), położonej w miejscowości Kijewo Królewskie, gmina Kijewo Królewskie, powiat chełmiński, województwo kujawsko-pomorskie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kijewo Królewskie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

**Przewodnicząca Rady
Gminy Kijewo Królewskie**

Małgorzata Malinowska

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym do właściwości Rady Gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania Gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej, zaś do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, do których należy m.in. nabycie nieruchomości, czy też obciążenie nieruchomości.

W wyniku nabycia przez Gminę Kijewo Królewskie działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 89/30, obręb Kijewo Królewskie (0006), położonej w miejscowości Kijewo Królewskie, gmina Kijewo Królewskie, konieczne jest zagwarantowanie każdoczesnemu właścicielowi działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 89/31 obręb Kijewo Królewskie (0006) służebności gruntowej, polegającej na prawie przejścia i przejazdu w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej.