WÓJT GMINY
Kijewo Królewskie

OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY KIJEWO KRÓLEWSKIE
z dnia 20 września 2012 roku

w sprawie: ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego celem oddania w najem nieruchomości położonej w Bągarcie

W oparciu o art.38, art.40 ust.1 pkt.1, art. 42 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomości (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm), §3 pkt.1, §4, 6 i 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm)

Wójt Gminy Kijewo Królewskie podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wynajem n/w nieruchomości lokalowej :

Bągart- nieruchomość zapisana w księdze wieczystej Nr TO1C/00014324/2 prowadzona przez Wydział Ksiąg Wieczystych Chełmno, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 33/24,** stanowiąca własność Gminy Kijewo Królewskie.

Lokal użytkowy nr 1 o powierzchni użytkowej - 35 m², z przeznaczeniem na nieuciążliwą działalność gospodarczą (np. sklep, biuro itp.)

- czynsz za wynajem wynosi **150,00 zł** (netto) miesięcznie, płatny zgodnie z warunkami określonymi w umowie, w terminie 14 dni od wystawienia faktury;
- okres wynajmu 3 lata, licząc od dnia podpisania umowy;
- w/w lokal udostępniony będzie zainteresowanym wynajmem po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym pod nr 56 6867056 wew.13;
- przetarg odbędzie się ***w dniu 23 października 2012 roku o godz. 11^{00}*** w siedzibie Urzędu Gminy Kijewo Królewskie, pok. nr 7;
- wadium wynosi 20,00 zł, które należy wpłacić do kasy urzędu, najpóźniej do dnia 19.10.2012 r. do godz. 15^{00};
- wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu za wynajem nieruchomości, zaś pozostałym osobom zwraca się niezwłocznie, po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu;
- wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej;
- przetarg z ważnych powodów może zostać odwołany, po podaniu przyczyny odwołania przetargu;
- jeżeli osoba ustalona jako najemca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie zawarcia umowy najmu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

WÓJT
mgr inż. Mieczysław Misiaszek